

市长贾晟“五一”节前走访慰问大全集团劳模代表

工会慰问历年获得劳模、工匠荣誉的员工



4月29日上午，扬中市委副书记、市长贾晟“五一”节前走访慰问大全集团劳模代表。市委常委、组织部部长孙丽君，副市长刘永利，市政府办、城管局、卫健委、总工会、新市镇主要负责同志陪同慰问。

在镇江联创智能制造车间展厅，贾晟市长等领导向大全集团4位国家级、省级、市级劳模代表送上节日祝福和鲜花问候。贾晟市长盛赞大全集团劳模是榜样，是先锋，希望大全集团劳模带领大全集团的员工，带领所有的劳动者一起，为大全的腾飞、为扬中的发展，再创佳绩、再立新功！



南京自动化组织开展定向徒步团建活动



4月20日，南京大全自动化科技有限公司组织开展“凝心聚力、变革为实”定向徒步团建活动，旨在让员工们暂时抛开繁杂的工作，投入大自然的怀抱，以“战战、能战、赢战”的必胜信念，去迎接新挑战，使身心获得新突破。

徒步是一场对身体和精神的全方位锻炼。随着号角的吹响，8支方队背着公司精心准备的能量包，斗志昂扬地向着目的地出发。在绿意盎然的景色中，大家一起破冰行动，一起拍照打卡，一起在能量站许愿，充分感受徒步的乐趣，享受健康运动带来的身心愉悦。

活动结束后，大家纷纷表示，要以此次活动为契机，努力提高身体素质，以强健的体魄、饱满的工作热情、昂扬的团队精神为公司的高质量发展贡献更大力量！

南京大全电气组织员工参加2024横山徒步活动

趁春光，上春山！4月21日，2024横山徒步大会在南京江宁横山“鸣枪起步”，南京大全电气有限公司组织员工及员工家属参加。

本次活动路线长达15公里，沿途不仅可以观赏到横山宜人的自然风光，还可以沉浸式领略到独特的红色文化、农耕文化。当天上午，随着一声发令枪响，横山徒步活动正式拉开帷幕。行走过程中，大家一边拍照定格美好瞬间，一边两两结伴而行，畅谈工作与生活，尽情享受户外运动的乐趣。经过数小时的不懈坚持，大家顺利抵达终点，获得了完美奖牌。

步履不停，春山可望。此次活动不仅锻炼了员工的身体素质，而且有效激发了队伍活力，为打造更富有战斗力的团队创造了良好的条件。未来，南京大全电气将通过开展形式多样的活动，积极营造健康向上的企业文化氛围，持续推进和谐企业文化建设。

长江股份空气柜开展踏青活动



春风拂面，暖阳高照，正是踏青好时节。3月31日，长江股份空气柜组织员工到无锡钱泾湾进行团建踏青。沿着蜿蜒小径漫步，徜徉在樱花的海洋，感受着春天的气息与魅力。踏青活动的放松让员工们释放了一次心灵的负担与团队精神的凝聚。未来，长江股份空气柜的团队将更加团结一心，携手并进，共同创造公司更加美好的未来！

为进一步弘扬劳模精神、劳动精神、工匠精神，4月29日上午，大全工会向12位历年获得国家级、省级、市级劳模、工匠荣誉的员工送上节日的祝福，以此激发广大员工永葆激情，开拓创新，展示新时代员工拼搏奋进、争创一流、勇攀高峰的风采。

法务之窗

楼上漏水 楼下遭殃 损失找谁赔偿？

张某与王某系某小区上下楼邻居。2023年某日，张某家厨房水管破裂，水流入下层的王某家，导致王某家厨房墙面、橱柜以及厨房用具被泡。王某为回来发现家中财产损失，第一时间联系了物业公司得知。因王某出差在外，物业公司安排后派员工到张某家中关闭了水阀，防止了损失的进一步扩大。后因损失赔偿问题各方未能达成一致意见，王某遂将开发商及张某诉至法院，要求双方共同赔偿其损失。

该案为侵权责任纠纷，争议焦点为开发商及张某是否应对王某遭受的损失承担赔偿责任。《中华人民共和国民法典》第一千一百六十五条规定：“行为人因过错侵害他人民事权益造成损害的，应当承担侵权责任。依照法律规定推定行为人有过错，其不能证明自己没有过错的，应当承担侵权责任。”侵权责任纠纷中，应当充分考虑各方当事人在本案侵权行为中的过错大小，依

照过错大小分配责任承担比例。法院经审理后认为，按照《建设工程质量管理条例》第四十条规定：在正常使用条件下，电气管线、给排水管道、设备安装和装修工程的保修期为2年，自建设工程竣工验收合格之日起计算。经核实，案涉房屋2015年竣工验收合格，2016年交付使用，受损的室内水管早已过了质保期，受损的区域为业主私人所有，故开发商无需承担赔偿责任。

本案中，水管破裂位置位于张某室内，因张某作为房屋的所有人和管理人，未尽到合理使用及维修义务，致使王某家财产损失，应当向受损方承担赔偿责任。法院判决由张某承担王某的损失赔偿。

楼上漏水导致楼下财产损失的情况，适用过错责任原则。实践中，建筑质量问题、业主装修破坏或使用不当、物业维保不到位、供热或热水问题等都有可能造成房屋漏水。开发商、楼上业主、物业公司、供水公司等都有可能承担赔偿责任。当相关方对漏水原因及财产损失的价值有争议时，可委托有资质的鉴定机构进行鉴定。

提高防诈骗意识，做好防骗安全预防措施

警惕网络陷阱，防范电信诈骗。互联网的快速发展使我们的生活变得更加便利和丰富，然而，在方便生活的同时，也带来了诸多不安全隐患。电信诈骗是其中一类，不法分子借助手机远程交流信息不对称性、身份隐蔽性的特点，实施各类诈骗。人防不胜防，再加上电信诈骗难以追踪溯源，损失难以弥补。因此要认清电信诈骗手段，提高反诈防骗意识，做好防范准备。

从上述案例我们可以看出，电信诈骗主要通过电话、网络和短信方式，编造虚假信息，设置骗局，对受害人实施远程、非接触式诈骗，诱使受害人汇款或转账，通常以冒充他人及仿造各种合法外衣和形式的方式达到诈骗的目的。其具有蔓延性强、诈骗手段翻新速度快、团伙作案、跨区域作案的特点。

01.可疑陌生来电，一律拒接
由于通过电话诈骗以记录，交流更为直接，因此电话诈骗始终是主流的诈骗手段之一。不法分子通常以高明的话术，加之非法获取的受害者的信息，一旦接通电话，就会逐步诱导、利用受害人进行诈骗，达到诈骗目的。因此面对此类诈骗，最好的方式就是拒接陌生来电。目前，市面上主流手机都有屏蔽陌生来电的功能，同时也可以对可疑电话进行标记。同时对于境外地区的来电也会以“+”作为标识，在看到有这些标记的电话时，一律拒接，就能彻底阻断不法分子的念想。

02.声称中奖信息，一律不理
天上没有掉馅饼的好事儿，幸运女神也不会总是光顾。然则，面对辛辛苦苦的获赔，人们总还是倾向于相信。正所谓十次被骗，九次贪，而骗术之所以能得逞，也恰恰是利用了人们的这种心理。所以，一切声称中奖的消息都

不要理，哪怕是自己曾经确实参与过的抽奖活动，也要再三确认不相信，只要不被贪念所支配，就不会中不法分子的诡计。

03.提及信息采集，一律不信
为了使诈骗目的得逞，不法分子通常会想办法取得受害人的信任。而取得信任最好的途径就是通过表明自己对受害人情况的知晓程度。当我们面对一个陌生人时，警惕性会大大的降低，因此，对公民个人信息信息的保护也就至关重要。浏览网络时，常有一些“问卷调查”、“性格测试”、“小礼品扫码”等活动出现在上网过程中，而一旦不小心输入了个人信息或者个人信息，利用信息实施各类信息诈骗，重则会泄露个人隐私信息对亲朋好友的诈骗。所以，除非有官方背书，否则轻易不要在网络上输入个人信息。同时也不要用手机去扫描存储个人信息，或者是带有身份信息关系的通讯类资料。

04.要求汇款转账，一律不睬
“你的XX账户人出意外了，请尽快转账到XX医院才能进行手术。”“我们是XX事务所，需要你补缴税款至XX。”生活中，类似的诈骗短信屡见不鲜。所以，一定要培养一种警惕意识，不要轻易相信陌生人的话，一旦发现可疑情况，第一时间报警。

05.弹出奇怪链接，一律删掉
如果说骗前边几种是利用了人性的弱点实施诈骗的话，那么这是一种真正的技术诈骗。你能想象，仅仅靠用鼠标轻点一点，就可以轻松转账去银行吗？信息技术发展日新月异，假乱真的仿官方网站，看似钱袋实为支出的红包链接。这种利用高科技手段实施的诈骗总是让人防不胜防，但无论是什么样的技术，只要我们不去触碰那个链接，它就无处可乘。因此，要拒接一切可疑链接。

06.96110的电话要接，12381的

短信要管
中国反诈预警电话和短信已经上线，如接到电话或收到短信，表示可能正在遭遇电信网络诈骗，务必保持高度警惕。

谨防“大员工”，在日常工作和生活中，牢固树立防诈骗意识，注意保护个人信息，坚决守牢“钱袋子”，不给诈骗分子可乘之机。

07. 下载国家反诈中心APP，并开启防诈骗安全保护

